

# SISTEMA MIXTO

## FICHA TÉCNICA

# COMPOSICIÓN PAREDES



## Madera macisa

De tipo portante, construidos por un bastidor estructural de madera maciza de 3x1" o 4x2" con una separación de 40 cm entre sí.



## Placas de yeso

Interiormente se reviste con placas de yeso compacta de 9.5 mm del tipo Durlock. Las paredes divisorias de ambientes son construidas en el mismo tipo de tirantería que las exteriores y revestidas en ambas caras con placas de yeso compactado.



## Ladrillos macizos

Los muros exteriores serán revestidos con ladrillos macizos, colocados con material húmedo para mayor resistencia y brindar mayor y mejor temperatura a la vivienda.

# COMPOSICIÓN ABERTURAS

## Ventanas

Se colocaran aberturas de aluminio color blancas, vidrio fijos o coredizas. En ambiente principales de 1,50m x 1,20m. En la cocina las ventanas son de 1,00m x 0,90m o de 1,20m x 0,90m (segun corresponda). En baño se colocara ventiluz de 0,40m x 0,40m. Las aberturas de las berturas pueden variar segun modelo de las tipologias o a gusto del cliente.



## Puertas

Puertas de acceso de doble placa inyectada en su interior, con cerraduras de seguridad. La puerta de acceso de la parte trasera de la vivienda (si corresponde que lleve) tambien es de doble chapa inyectada. Puertas interiores de placa de madera, doble contacto con cerraduras, marco de madera, con contramarco de madera.



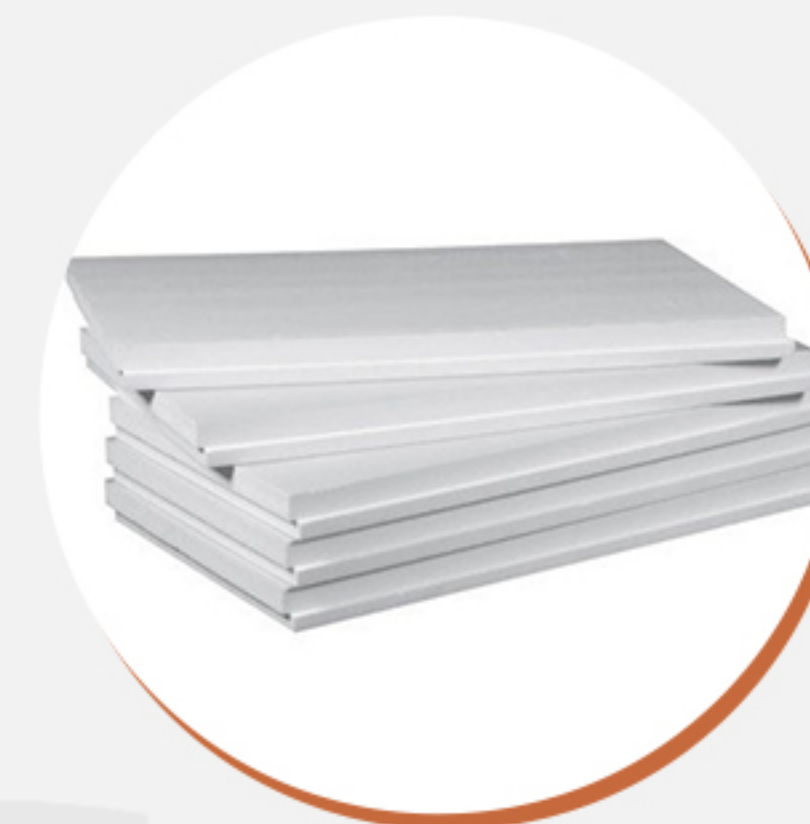
# COMPOSICIÓN

# ALTURA Y AISLANTES



## ALTURA

La altura que tendrá la vivienda entre el nivel del piso terminado y el cieloraso es de 2,40m.



## AISLANTES

Aislamiento termo-acústico, realizado con lana de vidrio en el cieloraso y placas de poliestireno expandido, para los paneles exteriores.

# COMPOSICIÓN INSTALACIONES



## Cañerías

Panel sanitario en baño y cocina, con cañerías de agua fría y caliente, ejecutadas con caños de termo-fusión con picos de conexión inferior a nivel base para conectar entre sí y a la red.



## Electricidad

Cañerías ejecutadas con caño plástico, tipo corrugado de 3/4 y cajas plásticas, con un promedio de 3 bocas por ambiente.

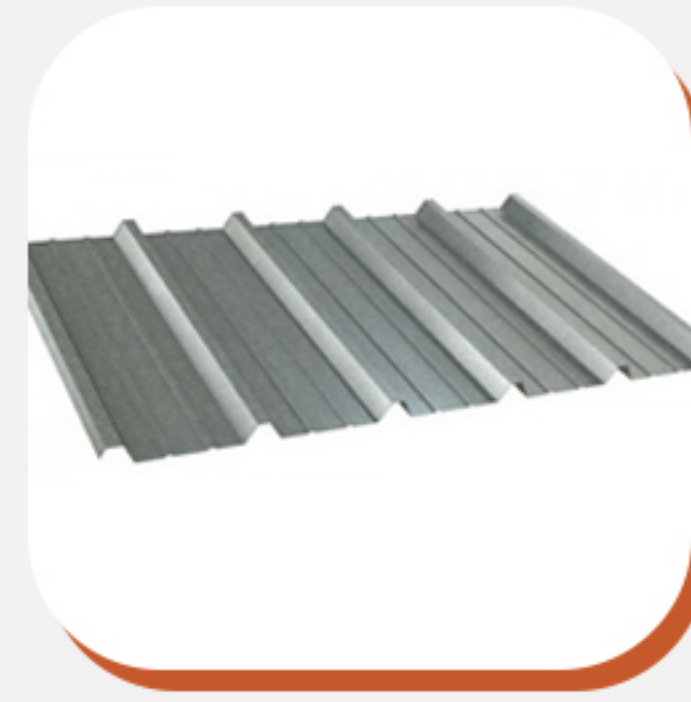


## Gas

Con llaves y picos de gas de 1/2", para cocina y termo tanque, con picos de conexión inferior al nivel de la base, para conectar entre sí y a la red.

COMPOSICIÓN

# TECHO CIELORRASO



## CHAPA TRAPEZOIDAL

25 (Antigranizo), las mismas son solapadas lateralmente y se instalarán cumbreras para evitar filtraciones. Entre chapa y la cabreada se instalará membrana hidrofuga (anticondensación).



## CABREADAS

De madera natural, la sección de barras será de uno y medio por dos pulgadas dobles atornilladas entre sí. Las cabreadas se separarán cada 80cm entre ejes como máximo y las correas (barras de 1x2" de sección), se distanciarán cada 60cm y se atornillarán a las cabreadas.



## CIELORRASOS

De madera machimbrada nacional (elliotis) fijada en un bastidor de madera natural 1x2" atornilladas. Interiores terminados con madera machimbrada de 1/2" de espesor de 4" terminado con todos los encuentros con molduras.





[ventas@premarq.com.ar](mailto:ventas@premarq.com.ar)



351 – 155 52 52 13



[www.premarq.com.ar](http://www.premarq.com.ar)